

*ROMA SERVIZI PER LA MOBILITA' S.r.l.*

---

## ***DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE***

**N° 24 del 4 agosto 2023**

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CIG: 99293918A9 - CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE.

Premesso

che con Determinazione n. 18 del 28/06/2023, in atti, il Direttore Generale di Roma Servizi per la Mobilità S.r.l. ha autorizzato l'indizione di una procedura negoziata in modalità telematica, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 58 e 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. e 1, comma 2, lett. b), del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 -

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CIG: 99293918A9 - CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE.

convertito con modifiche nella legge 11 settembre 2020 n. 120, novellato con legge n. 108/2021 -, per l'appalto relativo all'affidamento dei lavori di realizzazione dell'Isola Ambientale Fonte Meravigliosa, situata nel territorio di Roma Capitale, Municipio IX, per le ragioni e alle condizioni economiche riportate nella narrativa del Provvedimento autorizzativo;

che, come risulta dagli atti del procedimento, l'importo presunto complessivo massimo di spesa pre-gara per l'esecuzione dell'opera di che trattasi, è stato stimato in € 787.403,82 (IVA esclusa) così ripartito:

Importo a misura soggetto a ribasso	€ 656.783,33
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 42.833,50
<b>A) Importo totale Lavori</b>	<b>€ 699.616,83</b>
Imprevisti	€ 62.965,51
Allacci altro e spostamento e adeguamento PP.SS.	€ 24.821,48
<b>B) Importo totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 87.786,99</b>
<b>Importo complessivo intervento A+B</b>	<b>€ 787.403,82</b>

che, in merito ai criteri di selezione delle offerte, si è previsto di aggiudicare la gara utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 - convertito in Legge n. 120/2020 -, con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, anche nel caso di un numero di offerte ammesse pari o superiore a cinque.

Rilevato

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CIG: 99293918A9 - CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE.

---

che, in esecuzione della suddetta Determinazione, con Lettera d'invito prot. RSM n. 52387 del 28/06/2023, in atti, sono stati invitati alla procedura i seguenti n. 10 operatori economici, in possesso dei requisiti prescritti, selezionati in via automatica dal sistema di e-procurement dell'Albo fornitori di RSM, secondo un criterio di rotazione degli inviti per la medesima categoria merceologica principale:

1. CA.LGEA COSTRUZIONI S.r.l.;
2. CO.I.STRA Costruzioni Industriali Stradali S.r.l. (nel seguito CO.I.STRA. S.r.l.);
3. COSMAV S.r.l.;
4. G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l.;
5. IMPRESA TIRONE S.r.l.;
6. IMPRESIT LAVORI S.r.l.;
7. INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.r.l.;
8. LA.RE.FIN. S.r.l.;
9. VERNEDIL APPALTI STRADALI S.r.l.;
10. EDILTECNICA S.r.l.

che la gara è stata interamente gestita sul Sistema telematico di acquisto di RSM, accessibile all'indirizzo [www.acquistitelematici.romamobilita.it](http://www.acquistitelematici.romamobilita.it) (nel seguito, anche "Sistema"), ai sensi dell'art. 58 del Codice;

che, in conformità alle prescrizioni di cui alla citata Lettera d'invito e al Disciplinare di gara, ha avuto luogo il previsto esperimento della procedura negoziata e, entro il termine previsto, hanno presentato offerta i seguenti quattro Operatori economici:

1. CO.I.STRA S.r.l.
2. VERNEDIL APPALTI STRADALI S.r.l.
3. G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l.
4. IMPRESIT LAVORI S.r.l.

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CIG: 99293918A9 - CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE.

che, verificata la documentazione amministrativa e conclusa la fase di ammissione dei suddetti quattro Operatori alla procedura, anche a seguito di soccorso istruttorio, come da verbale delle operazioni di gara generato dal Sistema, in atti, tutti i suindicati operatori economici sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, caricate sul Sistema dagli operatori stessi;

che, essendo state presentate quattro offerte, il Seggio di gara non ha proceduto al calcolo, a mezzo del Sistema, della soglia di anomalia e alla conseguente esclusione automatica delle offerte eventualmente superiori a detta soglia, posto che, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 97, commi 3-bis e 8 del Codice e 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, il calcolo della soglia di anomalia non è effettuato e l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque;

che conseguentemente, in esito alle suddette operazioni, è risultata la seguente graduatoria:

1. CO.I.STRA S.r.l. ribasso 36,782%
2. G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l. ribasso 34,774%
3. VERNEDIL APPALTI STRADALI S.r.l. ribasso 34,756%
4. IMPRESIT LAVORI S.r.l. ribasso 32,559%

che, a seguito del ribasso quotato dall'Operatore primo in graduatoria, l'importo dell'appalto risulta pari ad **€ 545.825,78** oltre IVA, così ripartito:

Importo a misura lavori	€ 415.205,29
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 42.833,50
<b>A) Importo contrattuale totale Lavori</b>	<b>€ 458.038,79</b>
Imprevisti	€ 62.965,51
Allacci altro e spostamento e adeguamento PP.SS.	€ 24.821,48

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CIG: 99293918A9 - CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE.

<b>B) Importo totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 87.786,99</b>
<b>Importo complessivo intervento A+B</b>	<b>€ 545.825,78</b>

che l'opera *de qua* rientra nel novero degli interventi di cui al Processo Partecipativo 2019 di competenza del Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti di Roma Capitale e l'importo richiesto per le prestazioni indicate trova integrale copertura nel Bilancio capitolino, secondo il dettaglio del quadro economico e del dispositivo finanziario contenuti nella Determinazione Dirigenziale dipartimentale di affidamento/impegno n. 1439/2022;

che, come risulta anche dalla nota DING prot. n. 47158 del 06/06/2023, ai fini dell'allocazione e della ripartizione annuale dei costi nel Bilancio di RSM, l'importo totale complessivo dell'affidamento, stimato in **€ 545.825,78** (IVA esclusa), è imputato ai seguenti codici:

- Centro di costo (CdC): 1850
- Conto di contabilità generale (Co.Ge.): 40730105 SPESE PER SERVIZI, OPERE E FORNITURE NO CdS
- Codice attività di budget:
  - 40730105\_014 - Importo per realizzazione opere - costi
  - 40730105\_049 - Somme a disposizione - costi

che, quanto alla ripartizione annuale dei costi, per il relativo intervento, con nota e-mail DING del 25/07/2023, in atti, è stata indicata la seguente stima sulla cadenza temporale di esecuzione:

annualità 2023 - 20%

annualità 2024 - 80%.

Considerato

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CIG: 99293918A9 - CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE.

-----

che, con riguardo alla suindicata Società prima in graduatoria, è in fase di completamento l'attività di verifica circa il possesso dei requisiti dichiarati e non documentati in sede di gara e, pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, l'efficacia della presente Determinazione è differita all'ultimo dei predetti riscontri con esito positivo;

che, con riferimento alla "comunicazione antimafia", la relativa richiesta, inoltrata in data 21/07/2023, tramite il portale dell'A.N.AC., ha ottenuto il nulla osta in data 24/07/2023.

Preso atto

delle premesse e delle considerazioni, così come sopra esposte dal responsabile dell'Ufficio Legale, Societario, Gare e Contratti, Sabrina Cornacchia;

della sotto estesa annotazione contabile del responsabile *ad interim* della Direzione Amministrativa, Angelo Marinetti, in ordine alla regolarità contabile e alla copertura della spesa.

Vista la deliberazione di Roma Servizi per la Mobilità S.r.l. n. 62 del 22 dicembre 2022 e la procura rilasciata con atto a rogito del Notaio dott. Marco Papi in data 26 gennaio 2023 - Repertorio n. 142.495 Atto n. 50.284 – Depositato presso il Registro delle Imprese di Roma - REA 1253419 - il 30 gennaio 2023 - Prot. n. 38747-2023 e Registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale ROMA 2 – il 31 gennaio 2023 - n. 2571 Serie 1T.

Il Direttore Generale

dispone

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CIG: 99293918A9 - CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE.

- 
- di prendere atto delle risultanze della gara esperita nella forma della procedura negoziata in modalità telematica, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 58 e 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. e 1, comma 2, lett. b), del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 - convertito con modifiche nella legge 11 settembre 2020 n. 120, novellato con legge n. 108/2021 - per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di realizzazione dell'Isola ambientale Fonte Meravigliosa situata nel territorio di Roma Capitale, Municipio IX, e, per conseguenza, di aggiudicare definitivamente la gara alla Società CO.I.STRA.- Costruzioni Industriali Stradali S.r.l., Codice Fiscale e Partita IVA n. 04647471004 - sede legale in Via Villetta Barrea n. 110 - 00132 Roma, con effetti subordinati all'esito positivo delle pendenti verifiche circa il possesso dei requisiti dichiarati e non documentati dall'Operatore aggiudicatario in sede di gara, come indicato in narrativa.

L'importo complessivo dell'affidamento è stimato in € 545.825,78 (IVA esclusa) e trova integrale copertura nel Bilancio di Roma Capitale, secondo il dettaglio del quadro economico e del dispositivo finanziario contenuti nella D.D. n. 1439/2022.

Ai fini della ripartizione annuale dei costi, l'importo complessivo dell'affidamento di che trattasi sarà addebitato:

- Anno 2023 per l'20%: € 109.165,16;
- Anno 2024 per il 80%: € 436.660,62.

Per il 2023 il costo sarà imputato al Centro di Costo 1850, (Attuazione Opere), al conto di contabilità generale (CO.GE.) 40730105 "SPESE PER SERVIZI, OPERE E FORNITURE NO CdS", in occasione della prima riprevidione utile di Budget 2023.

Per il 2024 il costo dovrà esser previsto nel relativo bilancio previsionale.

Il Direttore Generale  
(Luca Avarello)