

ROMA SERVIZI PER LA MOBILITA' S.r.l.

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 18 del 28 giugno 2023

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004.

Premesso

che, in esito alla predisposizione, alla verifica e all'approvazione dei precedenti livelli progettuali (documento di fattibilità delle alternative progettuali e progetto di fattibilità tecnico-economica), con nota dell'aprile 2021, Roma Servizi per la Mobilità S.r.l. (nel seguito RSM o Stazione Appaltante) ha consegnato, tra gli altri, al Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti il Progetto Definitivo per l'intervento "Isola Ambientale nel

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004.

Quartiere Fonte Meravigliosa – Prato Smeraldo” nel Municipio IX, rientrante negli interventi di cui al Processo Partecipativo di competenza dello stesso Dipartimento;

che, con nota dell'agosto 2021, la Direzione Programmazione e Attuazione dei piani per la Mobilità ha trasmesso il Verbale di chiusura della Conferenza dei Servizi, indetta per l'espressione, ad opera degli Uffici, degli Enti e delle Amministrazioni competenti, dei pareri in ordine all'approvazione del progetto definitivo in parola, conclusasi con esito positivo con le relative disposizioni/prescrizioni sulle modifiche da recepire nella successiva fase di Progettazione Esecutiva;

che, conseguentemente, con Determinazione Dirigenziale n. 981 del 08 settembre 2021, il Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti ha approvato il suddetto Verbale di chiusura della C.d.S. e il Progetto Definitivo relativo all'intervento “Isola Ambientale nel Quartiere Fonte Meravigliosa – Prato Smeraldo” nel Municipio IX, dando mandato a RSM di procedere con la successiva fase di Progettazione Esecutiva;

che, per l'effetto, con nota del gennaio 2022, RSM ha trasmesso al competente Ufficio dipartimentale gli elaborati del Progetto Esecutivo per la realizzazione del citato intervento “Isola Ambientale nel Quartiere Fonte Meravigliosa – Prato Smeraldo” nel Municipio IX, aggiornato/integrato in ragione di tutte le indicazioni fornite in sede di Conferenza dei Servizi, e il relativo Quadro Economico;

che il Quadro Economico in menzione riporta un importo totale in aumento rispetto allo stanziamento iniziale dell'anno 2019, con un incremento pari a € 495.000,00 (IVA inclusa) da attribuire al recepimento in sede di redazione del Progetto Esecutivo di tutte le disposizioni e/o modifiche contenute nei pareri pervenuti in sede di Conferenza di Servizi e alle criticità emerse, non prevedibili nelle fasi precedenti di progettazione;

che, con Determinazione Dirigenziale n. 1439 del 30 dicembre 2022, il Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti ha approvato il Progetto Esecutivo ed il nuovo

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004.

Disciplinare, per l'affidamento a RSM, nell'ambito del Contratto di Servizio, dell'incarico relativo alle funzioni di Stazione Appaltante, Direzione e contabilità lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, Assistenza al Collaudo e rilascio del Certificato di Collaudo, Verifiche di Conformità, Attestazione di Regolare Esecuzione, provvedendo all'impegno della spesa per complessivi € 975.000,00 (IVA inclusa) sul bilancio di Roma Capitale;

che, con nota del febbraio 2023 RSM ha trasmesso al Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti, il Disciplinare di Incarico aggiornato, relativo all'adeguamento in linea tecnica del Progetto Esecutivo, concernente l'intervento in oggetto, firmato per accettazione;

che, con nota del marzo 2023, RSM ha fatto pervenire al Dipartimento detto aggiornamento in linea tecnica del Progetto Esecutivo per l'intervento "Isola Ambientale nel Quartiere Fonte Meravigliosa – Prato Smeraldo" nel Municipio IX, con i relativi elaborati documentali e grafici;

che, con la medesima nota del marzo 2023, RSM ha chiarito agli Uffici dipartimentali che le modifiche tecniche sono legate esclusivamente alla diversa scelta dei materiali, così come descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto aggiornato, e che tale modifica ha consentito di lasciare inalterato l'importo totale dei lavori e l'ammontare complessivo del Quadro Economico - pari ad € 975.000,00 (IVA inclusa) -, già approvato con la citata D.D. n. 1439/2022;

che, con nota dell'aprile 2023 RSM ha, altresì, consegnato al Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti i Verbali di Verifica e Validazione, in atti, sottoscritti dal Progettista e dal RUP, relativi al menzionato aggiornamento del Progetto Esecutivo;

che, con Determinazione Dirigenziale n. 560 del 13/05/2023 il Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti ha approvato in linea tecnica l'aggiornamento di che trattasi, in

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004.

coerenza con il nuovo prezziario della Regione Lazio del dicembre 2022, e ha preso atto dei relativi Verbali di Verifica e Validazione, relativi al Progetto Esecutivo aggiornato dell'intervento "Isola Ambientale nel Quartiere Fonte Meravigliosa – Prato Smeraldo";

che, da ultimo, con nota prot. n. 47158 del 06/06/2023, in atti, la competente Direzione Ingegneria (DING) ha trasmesso all'Ufficio Legale, Societario, Gare e Contratti la documentazione tecnica – il Progetto Esecutivo aggiornato validato e verificato e i relativi allegati, incluso il Capitolato Speciale d'Appalto - propedeutici alla formalizzazione dell'atto RSM di indizione della gara d'appalto;

che l'intervento *de quo* non è suddivisibile in lotti, stante l'unicità sostanziale della tipologia delle lavorazioni da eseguire, tale per cui la suddivisione dell'appalto non è perseguibile senza pregiudicarne la funzionalità e la razionalità complessiva;

che, l'importo dell'appalto è stato stimato in € 787.403,82 (IVA esclusa) così ripartito:

Importo a misura soggetto a ribasso	€ 656.783,33
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 42.833,50
A) Importo totale Lavori	€ 699.616,83
Imprevisti	€ 62.965,51
Allacci altro e spostamento e adeguamento PP.SS.	€ 24.821,48
B) Importo totale Somme a disposizione	€ 87.786,99
Importo complessivo intervento A+B	€ 787.403,82

che, pertanto, come risulta dal suesposto Q.E. dell'intervento, l'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad € 656.783,33 (oltre ad € 42.833,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

che, per l'espletamento della procedura, occorre aggiungere la somma di € 410,00 (euro quattrocentodieci/00) quale contributo A.N.AC., integralmente imputata all'anno

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004.

2023, per la quale vi è una previsione nel Q.E. dell'opera, incluso nel Disciplinare, per € 375,00;

che l'importo di **787.403,82** (corrispondente alle voci A e B del suesposto Q.E.) e la quota parte prevista del contributo A.N.AC. per € 375,00 trovano integrale copertura nel Bilancio di Roma Capitale, secondo il dettaglio del quadro economico e del dispositivo finanziario contenuti nella D.D. n. 1439/2022, allegata alla presente Determinazione;

che la quota parte residua non impegnata del contributo A.N.AC., di € 35,00, conseguente alla ridefinizione in aumento degli importi, disposta con Delibera A.N.AC. n. 621 del 20.12.2022 (con decorrenza 1° aprile 2023), grava sul Bilancio di RSM;

che, come risulta anche dalla citata nota DING prot. n. 47158/2023, ai fini dell'allocazione dei costi nel Bilancio di RSM, l'importo totale complessivo dell'affidamento, stimato in **€ 787.403,82** (IVA esclusa), è imputato ai seguenti codici:

- Centro di costo (CdC): 1850
- Conto di contabilità generale (Co.Ge.): 40730105 SPESE PER SERVIZI, OPERE E FORNITURE NO CdS
- Codice attività di budget:
 1. 40730105_014 - Importo per realizzazione opere - costi
 2. 40730105_049 - Somme a disposizione - costi

che, quanto alla ripartizione annuale dei costi, per il relativo intervento è stata indicata la seguente stima sulla cadenza temporale di esecuzione: annualità 2023: 80% - 2024 20%;

che l'appalto sarà affidato "a misura", ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del Codice, in relazione a quanto previsto nell'Elenco dei Prezzi unitari allegato al Progetto Esecutivo;

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004.

che la durata massima dei lavori è stata stimata in 190 giorni, decorrenti dalla data recata dal processo verbale di consegna delle aree oggetto dei lavori;

che, in ordine ai requisiti di partecipazione, gli operatori economici dovranno:

- rispettare le condizioni di cui all'articolo 80 del Codice (motivi di esclusione);
- possedere, a norma dell'articolo 83 del Codice, il requisito di idoneità professionale consistente nell'iscrizione al relativo registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura - ovvero nel registro professionale dello Stato di residenza, se provenienti da altri Paesi dell'Unione Europea senza residenza in Italia - da cui risulti che l'operatore svolge per attività coerenti con quelle oggetto del presente appalto;
- possedere i seguenti requisiti di capacità tecnico-professionale:
 1. Categoria OG3, Classifica III;
 2. Categoria OS10 Classifica I, ovvero requisiti di cui all'articolo 90 del DPR n. 207/2010;

che, a valle della stipula contrattuale, i pagamenti saranno effettuati a norma di legge, secondo quanto disposto dai paragrafi 5.2 - 5.3 Parte A del Capitolato Speciale di Appalto, parti integranti del presente Provvedimento;

che, poiché relativamente al presente intervento, RSM esercita le funzioni di Stazione Appaltante e le altre connesse attività, in virtù di un incarico da parte del Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti, ai sensi dell'art. 6 del Disciplinare, RSM procederà al tempestivo pagamento dei corrispettivi all'aggiudicatario nei termini di legge, previa erogazione a RSM dei relativi importi ad opera di Roma Capitale;

che il contratto stipulato con l'aggiudicatario conterrà le penali secondo quanto disposto dal paragrafo 5.6 Parte A del Capitolato Speciale di Appalto, parte integrante del presente Provvedimento.

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004.

Considerato

che, ai fini dell'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dell'intervento di che trattasi, occorre indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 (convertito con modifiche in legge n. 120/2020 – novellato dalla legge n. 108/2021) e 63 del Codice, tra le imprese in possesso dei requisiti prescritti, selezionate dall'Albo fornitori di RSM, alle condizioni e prescrizioni contenute nella Lettera di invito, nel Disciplinare di Gara, nello Schema di Contratto e nel Progetto esecutivo e relativi allegati;

che la gara sarà interamente gestita sul Sistema telematico di acquisto di RSM, accessibile all'indirizzo <https://acquistitelematici.romamobilita.it> (nel seguito, anche "Sistema"), ai sensi dell'art. 58 del Codice;

che alla presente procedura negoziata, per ampliare la platea dei concorrenti e favorire un maggior confronto competitivo, saranno invitati n. 10 (dieci) operatori economici, selezionati in via automatica dal Sistema dall'Albo fornitori di R.S.M., secondo un criterio di rotazione degli inviti per la medesima categoria merceologica;

che, in merito ai criteri di selezione delle offerte, si è previsto di aggiudicare la gara utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 - convertito in Legge n. 120/2020 -, con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

che le condizioni di gara, comprese la modalità di aggiudicazione e quelle contrattuali, rispettano tutti i principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza.

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004.

Vista la nota prot. n. 47158/2023 della Direzione Ingegneria, inclusa tutta la documentazione facente parte integrante della suddetta nota.

Preso atto

delle premesse così come sopra esposte dal richiedente, responsabile della Direzione Ingegneria, Alessandro Fuschiotto;

delle considerazioni così come sopra esposte dal proponente, responsabile dell'Ufficio Legale, Societario, Gare e Contratti;

della sottoestesa annotazione contabile del responsabile ad interim della Direzione Amministrativa, Angelo Marinetti, in ordine alla regolarità contabile e alla copertura della spesa;

vista la deliberazione di Roma Servizi per la Mobilità S.r.l. n. 62 del 22 dicembre 2022

il Direttore Generale

dispone

- di autorizzare l'indizione di una Procedura negoziata in modalità telematica, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 58 e 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. e 1, comma 2, lett. b), del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 - convertito con modifiche nella legge 11 settembre 2020 n. 120, novellato con legge n. 108/2021 -, per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di realizzazione dell'Isola ambientale Quartiere Fonte Meravigliosa - Prato Smeraldo, nel territorio di Roma Capitale, Municipio IX, per le ragioni, gli importi e le condizioni dettagliatamente esposti in narrativa;

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 58 E 63 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. II. E 1, COMMA 2, DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 - CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120, MODIFICATO CON LEGGE N. 108/2021 -, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ISOLA AMBIENTALE FONTE MERAVIGLIOSA SITUATA NEL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE MUNICIPIO IX. CUP: J81B20000240004 - CUI: L10735431008202200004.

- di approvare espressamente, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, nei termini esposti in narrativa.

L'importo complessivo dell'affidamento è stimato in € 787.403,82 (IVA esclusa).

All'importo dell'affidamento occorre, altresì, aggiungere la somma di € 410,00 quale contributo A.N.A.C., in luogo dell'importo di € 375,00 impegnato da Roma Capitale, per effetto della ridefinizione in aumento degli importi, disposta con Delibera A.N.AC. n. 621 del 20.12.2022 (con decorrenza 1° aprile 2023).

L'importo di € 787.778,82 (corrispondente all'importo complessivo dell'intervento e alla quota parte del contributo A.N.AC. di € 375,00), trovano integrale copertura nel Bilancio di Roma Capitale, secondo il dettaglio del quadro economico e del dispositivo finanziario contenuti nella D.D. n. 1439/2022.

Ai fini della ripartizione annuale dei costi, l'importo complessivo dell'affidamento di che trattasi sarà addebitato:

- Anno 2023 per l'80%: Euro 629.923,06;

- Anno 2024 per il 20%: Euro 157.480,76.

Per il 2023 il costo sarà imputato al Centro di Costo 1850, (Attuazione Opere), al conto di contabilità generale (CO.GE.) 40730105 "SPESE PER SERVIZI, OPERE E FORNITURE NO CdS", in occasione della prima riprevisione utile di Budget 2023.

Per il 2024 il costo dovrà esser previsto nel relativo bilancio previsionale.

La quota parte residua del contributo A.N.A.C. non impegnata da Roma Capitale, di € 35,00, grava sul Bilancio di RSM e trova copertura nel Bilancio previsionale 2023 alla voce di contabilità generale 40730504 "PUBBLICAZIONE ATTI DI GARA".

Il Direttore Generale
(Luca Avarello)